

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIGRINHOS									
Obra: Reforma e Melhorias do Salão Comunitário de Linha Nova									
Área: 350,00 m²									
Local: Linha Nova - Interior - Tigrinhos/SC									
SINAPI-C: SINAPI Composição									
SINAPI-I: SINAPI Insumos									
Referência de Preço: O valor de materiais e mão de obra foram obtidos através da tabela SINAPI/SC -									
NOVEMBRO de 2024 (sem desoneração)									
CUB referente ao mês de Fevereiro/2025 = R\$ 2.901,09									
								BDI Considerado:	21,14%

Planilha Orçamentária									
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL COM BDI	

1 Revestimento e Acabamento Final									
1.1	SINAPI-C	99814	Limpeza De Superfície - Pisos e Paredes (lavação completa pra remoção de sujeiras impregnadas)	M2	1.131,39	R\$ 2,15	R\$ 2,60	R\$ 2.941,61	
1.2	SINAPI-C	104958	Massa Única, Em Argamassa Traço 1:2:8 Preparo Mecânico, Aplicada Manualmente Em Paredes Internas	M2	523,99	R\$ 25,05	R\$ 30,34	R\$ 15.897,85	
1.4	SINAPI-I	34548	Tela De Aco Soldada Galvanizada/Zincada Para Alvenaria, Fio D = *1,20 A 1,70* Mm, Malha 15 X 15 Mm, (C X L) *50 X 17,5* Cm - Para Reforço do Revestimento Argamassado em Quinas e Trincos	M	100,00	R\$ 6,59	R\$ 7,98	R\$ 798,00	
1.5	SINAPI-C	87269	Revestimento Cerâmico Para Paredes Internas Com Placas Tipo Esmaltada De Dimensões 25X35 Cm Aplicadas Na Altura Inteira Das Paredes - Sanitários e Copa/Cozinha	M2	195,39	R\$ 63,49	R\$ 76,91	R\$ 15.027,44	
1.6	SINAPI-C	88415	Aplicação Manual De Fundo Selador Acrílico Em Paredes	M2	328,60	R\$ 4,32	R\$ 5,23	R\$ 1.718,57	
1.7	SINAPI-C	88489	Pintura Látex Acrílica Premium, Aplicação Manual Em Paredes, Duas Demãos	M2	328,60	R\$ 13,01	R\$ 15,76	R\$ 5.178,73	
1.8	SINAPI-C	102488	Preparo Do Piso Cimentado Para Pintura - Lixamento E Limpeza - Acesso Frontal	M2	41,36	R\$ 4,12	R\$ 4,99	R\$ 206,38	
1.9	SINAPI-C	102494	Pintura De Piso Com Tinta Epóxi, Aplicação Manual, 2 Demãos, Incluso Primer Epóxi - Demarcação de vaga junto ao acesso frontal	M2	7,10	R\$ 63,08	R\$ 76,41	R\$ 542,51	
1.10	SINAPI-C	87640	Contrapiso Em Argamassa Traço 1:4 (Cimento E Areia), Preparo Mecânico Com Betoneira 400 L, Aplicado Em Áreas Secas Sobre Laje, Aderido - Executado nos Sanitários	M2	25,50	R\$ 52,92	R\$ 64,10	R\$ 1.634,55	
1.11	SINAPI-C	87247	Revestimento Cerâmico Para Piso Com Placas Tipo Esmaltada De Dimensões 35X35 Cm - Executado nos Sanitários	M2	25,50	R\$ 59,32	R\$ 71,86	R\$ 1.832,43	
1.12	SINAPI-C	104790	Demolição De Piso De Concreto Simples, De Forma Mecanizada Com Marteleto, Sem Reaproveitamento - Piso externo da Porta dos Fundos	M3	1,23	R\$ 111,53	R\$ 135,10	R\$ 166,17	

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL COM BDI
1.13	SINAPI-C	88316	Servente Com Encargos Complementares - Destinação de rejeitos de demolições	H	8,00	R\$ 23,62	R\$ 28,61	R\$ 228,88
1.14	SINAPI-C	96624	Lastro Com Material Granular (Pedra Britada N.2) - Aplicado nos Acessos	M3	1,50	R\$ 200,30	R\$ 242,64	R\$ 363,96
1.15	SINAPI-C	97735	Tampa da Caixa de Gordura da Cozinha	M3	0,03	R\$ 2.671,93	R\$ 3.236,77	R\$ 97,10
Subtotal Item 1								R\$ 46.634,18

2 Requadros e Portas								
2.1	SINAPI-C	91341	Porta Em Alumínio De Abrir Tipo Veneziana Com Guarnição, Fixação Com Parafusos - Fornecimento E Instalação. Af_12/2019	M2	12,53	R\$ 931,88	R\$ 1.128,87	R\$ 14.144,74
2.2	SINAPI-C	100867	Barra De Apoio Reta, Em Aco Inox Polido, Comprimento 70 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	Un	1,00	R\$ 324,16	R\$ 392,68	R\$ 392,68
2.3	(a partir de 100867)	Composição	Barra De Apoio Reta, Em Aco Inox Polido, Comprimento 40 Cm, Fixada Na Parede - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	Un	2,00	R\$ 259,11	R\$ 313,88	R\$ 627,76
2.4		Composição	Barra De Apoio Reta, Em Aco Inox Polido, Comprimento 40 Cm, Fixada Na Porta - Fornecimento E Instalação. Af_01/2021	Un	1,00	R\$ 86,75	R\$ 105,08	R\$ 105,08
2.5	SINAPI-I	36521	Lavatorio De Canto De Louca Branca, Suspenso (Sem Coluna), Dimensoes *40 X 30* Cm (L X C) - Banheiro PNE	Un	1,00	R\$ 145,19	R\$ 175,88	R\$ 175,88
2.6	SINAPI-I	4351	Parafuso Niquelado 3 1/2" Com Acabamento Cromado Para Fixar Peca Sanitaria, Inclui Porca Cega, Arruela E Bucha De Nylon Tamanho S-8 - Fixação do Lavatório	Un	4,00	R\$ 22,41	R\$ 27,14	R\$ 108,56
2.7	SINAPI-C	86879	Válvula Em Plástico 1" Para Pia, Tanque Ou Lavatório	Un	1,00	R\$ 10,07	R\$ 12,19	R\$ 12,19
2.8	SINAPI-C	86883	Sifão Do Tipo Flexível Em Pvc 1 X 1.1/2 - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	Un	1,00	R\$ 12,02	R\$ 14,56	R\$ 14,56
2.9	SINAPI-C	86885	Engate Flexível Em Plástico Branco, 1/2" X 30Cm - Fornecimento E Instalação	Un	1,00	R\$ 12,67	R\$ 15,34	R\$ 15,34
2.10	SINAPI-C	86906	Torneira Cromada De Mesa, 1/2" Ou 3/4", Para Lavatório - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	Un	1,00	R\$ 95,63	R\$ 115,84	R\$ 115,84
2.11	SINAPI-C	88309	Pedreiro Com Encargos Complementares - Ajustes complementares (requadros, movimentação de louças sanitárias, Instalação de lavatório)	H	24,00	R\$ 32,37	R\$ 39,21	R\$ 941,04
2.12	SINAPI-C	88316	Servente Com Encargos Complementares - Ajustes complementares (requadros, movimentação de louças sanitárias, Instalação de lavatório)	H	24,00	R\$ 23,62	R\$ 28,61	R\$ 686,64
Subtotal Item 2								R\$ 17.340,31

3 Granitos								
------------	--	--	--	--	--	--	--	--

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL COM BDI
3.1	SINAPI-I	11795	Granito Para Bancada e Pia da Cozinha (rodapia e proteção de bordas conforme detalhamento), Polido, Tipo Andorinha/ Quartz/ Castelo/ Corumba Ou Outros Equivalentes Da Regiao, E= *2,5* Cm e Largura conforme detalhamentos	M2	8,65	R\$ 679,24	R\$ 822,83	R\$ 7.117,47
3.2	SINAPI-C	88274	Marmorista/Graniteiro Com Encargos Complementares	H	12,98	R\$ 24,95	R\$ 30,22	R\$ 392,10
3.3	SINAPI-C	88316	Servente Com Encargos Complementares	H	7,79	R\$ 23,62	R\$ 28,61	R\$ 222,72
3.4	SINAPI-I	4823	Massa Plastica Para Marmore/Granito - Vedação	Kg	4,33	R\$ 43,33	R\$ 52,48	R\$ 226,97
3.5	SINAPI-I	37329	Rejunte Epoxi - Cola entre peças	Kg	0,17	R\$ 86,57	R\$ 104,87	R\$ 18,14
3.6	SINAPI-I	37591	Suporte Mao-Francesa Em Aco, Abas Iguais 40 Cm, Capacidade Minima 70 Kg, Branco	Un	35,00	R\$ 20,27	R\$ 24,55	R\$ 859,25
3.7	SINAPI-C	86909	Torneira Cromada Tubo Móvel, De Mesa, 1/2" Ou 3/4", Para Pia De Cozinha, Padrão Alto - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	Un	1,00	R\$ 166,07	R\$ 201,17	R\$ 201,17
3.8	SINAPI-C	86936	Cuba De Embutir De Aço Inoxidável Média, Incluso Válvula Tipo Americana E Sifão Tipo Garrafa Em Metal Cromado - Fornecimento E Instalação - Medidas conforme detalhamento	Un	1,00	R\$ 462,46	R\$ 560,22	R\$ 560,22
3.9	SINAPI-C	86885	Engate Flexível Em Plástico Branco, 1/2" X 30Cm - Fornecimento E Instalação. Af_01/2020	Un	1,00	R\$ 12,67	R\$ 15,34	R\$ 15,34
Subtotal Item 3								R\$ 9.613,38

4 Adequações Sanitárias e Pluviais								
4.1	SINAPI-C	94228	Calha Em Chapa De Aço Galvanizado Número 24, Desenvolvimento De 50 Cm	M	5,00	R\$ 84,67	R\$ 102,56	R\$ 512,80
4.2	SINAPI-I	1115	Rufo Externo De Chapa De Aco Galvanizada Num 26, Corte 28 Cm	M	8,00	R\$ 24,00	R\$ 29,07	R\$ 232,56
4.3	SINAPI-I	4425	Viga Nao Aparelhada *6 X 12* Cm, Em Macaranduba/Massaranduba, Angelim Ou Equivalente Da Regiao - Para reforço/substituição das compometidas pela umidade	M	12,00	R\$ 59,75	R\$ 72,38	R\$ 868,56
4.4	SINAPI-I	6138	Anel De Vedacao, Pvc Flexivel, 100 Mm, Para Saida De Bacia / Vaso Sanitario	Un	5,00	R\$ 11,11	R\$ 13,45	R\$ 67,25
4.5	SINAPI-C	104327	Ralo Sifonado Redondo, Pvc, Dn 100 X 40 Mm, Junta Soldável, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Em Ramal De Esgoto Sanitário. Af_08/2022	Un	3,00	R\$ 20,26	R\$ 24,54	R\$ 73,62
4.6	SINAPI-C	89712	Tubo Pvc, Serie Normal, Esgoto Predial, Dn 50 Mm, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_08/2022	M	10,00	R\$ 28,53	R\$ 34,56	R\$ 345,60
4.7	SINAPI-C	104345	Junção De Redução Invertida, Pvc, Série Normal, Esgoto Predial, Dn 100 X 50 Mm, Junta Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_08/2022	Un	4,00	R\$ 41,91	R\$ 50,76	R\$ 203,04

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. COM BDI	TOTAL COM BDI
4.8	SINAPI-C	90446	Rasgo Linear Mecanizado Em Contrapiso, Para Ramais/ Distribuição De Instalações Hidráulicas, Diâmetros Maiores Que 75 Mm E Menores Ou Iguais A 100 Mm. Af_09/2023 Ps	M	10,00	R\$ 22,89	R\$ 27,72	R\$ 277,20
4.9	SINAPI-C	104341	Bucha De Redução Longa, Pvc, Série Normal, Esgoto Predial, Dn 50 X 40 Mm, Junta Soldável E Elástica, Fornecido E Instalado Em Ramal De Descarga Ou Ramal De Esgoto Sanitário. Af_08/2022	Un	4,00	R\$ 11,16	R\$ 13,51	R\$ 54,04
4.10	SINAPI-C	95544	Papeleira De Parede Em Metal Cromado Sem Tampa, Incluso Fixação. Af_01/2020	Un	5,00	R\$ 53,08	R\$ 64,30	R\$ 321,50
4.11	SINAPI-C	95545	Saboneteira De Parede Em Metal Cromado, Incluso Fixação. Af_01/2020	Un	3,00	R\$ 52,06	R\$ 63,06	R\$ 189,18
4.12	SINAPI-I	37401	Toalheiro Plastico Tipo Dispenser Para Papel Toalha Interfolhado	Un	3,00	R\$ 51,95	R\$ 62,93	R\$ 188,79
4.13	SINAPI-I	13415	Torneira De Mesa/Bancada, Para Lavatorio, Fixa, Metalica Cromada, 1/2" Ou 3/4" (Ref 1193)	Un	4,00	R\$ 91,70	R\$ 111,08	R\$ 444,32
4.14	SINAPI-C	86885	Engate Flexível Em Plástico Branco, 1/2" X 30Cm - Fornecimento E Instalação - Substituição de todos os sanitários e Lavatórios	Un	10,00	R\$ 12,67	R\$ 15,34	R\$ 153,40
4.15	SINAPI-C	99814	Limpeza Final de Obra - Pisos e Louças	M2	350,00	R\$ 2,15	R\$ 2,60	R\$ 910,00
Subtotal Item 4								R\$ 4.841,86

Custo TOTAL da obra (com BDI): R\$ 78.429,73

Tigrinhos/SC, 11 de fevereiro de 2025

ENG° RODRIGO ALENCAR BOLL CREA/SC 1615859
Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento