

Quadro 17: Exemplo de relação de tópicos mínimos de um ETSA para casos de Reurb-E.

Capa
Prefácio
Folha de Apresentação
Contratante
Contratada
Equipe Técnica
Data
Índices de Figuras
Índice de Quadros
Lista de abreviações
Sumário
1 Introdução
2 Legislação e Normas Pertinentes
3 Escopo Territorial do ETSA
4 Materiais e Métodos
5 Caracterização e Justificativas para Aplicação da Reurb-E
6 Aplicação da Lei n. 12.651/2012 Art. 65, § 1º
6.1 Inc. I - a caracterização físico-ambiental, social, cultural e econômica da área;
6.2 Inc. II - a identificação dos recursos ambientais, dos passivos e fragilidades ambientais e das restrições e potencialidades da área;
6.3 Inc. III - a especificação e a avaliação dos sistemas de infraestrutura urbana e de saneamento básico implantados, outros serviços e equipamentos públicos;
6.4 Inc. IV - a identificação das unidades de conservação e das áreas de proteção de mananciais na área de influência direta da ocupação, sejam elas águas superficiais ou subterrâneas;
6.5 Inc. V - a especificação da ocupação consolidada existente na área;
6.6 Inc. VI - a identificação das áreas consideradas de risco de inundações e de movimentos de massa rochosa, tais como deslizamento, queda e rolamento de blocos, corrida de lama e outras definidas como de risco geotécnico;
6.7 Inc. VII - a indicação das faixas ou áreas em que devem ser resguardadas as características típicas da Área de Preservação Permanente com a devida proposta de recuperação de áreas degradadas e daquelas não passíveis de regularização;
6.8 Inc. VIII - a avaliação dos riscos ambientais;
6.9 Inc. IX - a comprovação da melhoria das condições de sustentabilidade urbano-ambiental e de habitabilidade dos moradores a partir da regularização;
6.10 Inc. X - a demonstração de garantia de acesso livre e gratuito pela população às praias e aos corpos d'água, quando couber.
7 Aplicação da Lei n. 13465/2017, art. 36, § 1º.
7.1 Inc. I - sistema de abastecimento de água potável, coletivo ou individual;
7.2 Inc. II - sistema de coleta e tratamento do esgotamento sanitário, coletivo ou individual;
7.3 Inc. III - rede de energia elétrica domiciliar;
7.4 Inc. IV - soluções de drenagem, quando necessário; e
7.5 Inc. V - outros equipamentos a serem definidos pelos Municípios em função das necessidades locais e características regionais.
8 Aplicação dos Enunciados do MPSC (2020)
9 Prognóstico e Próximos Passos
10 Referências
11 ART
12 Lista de Apêndices
12.1 Atlas de Mapas Articulados
12.2 Modelo de Ficha de Campo – Boletim de Informações Cadastrais
12.3 Tabela unificando Fichas de Campo – Boletim de Informações Cadastrais
12.4 Lista de Checagem Preenchida
12.5 Cópia da estrutura de pastas e arquivos do projeto de geoprocessamento
12.6 Fichas Resumo