

ORÇAMENTO

Data de Elaboração do Orçamento: Fevereiro 2022

fl. 01/03

Nome da Obra: REFORMA DO CENTRO DE EDUCAÇÃO PROFESSOR IVO LUIZ HONNEF

Área da Obra: 1.238,70 m²

Endereço: RUA VALDEMAR STIELER N° 42

Município: TIGRINHOS - SC

BDI (%): 25%

Item	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
1.0			Placa					
1.1	4813 I.	300,00	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,40 X 1,20* M	2,88	m ²	375,00	1.080,00	
Total do item.....								1.080,00
2.0			Troca dos pisos					
2.1			Remoção do piso taco de madeira					
2.1.1	97643	23,76	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	453,38	m ³	29,70	13.465,39	
2.2			Revestimento cerâmico para piso (PEI no mínimo 4)			0,00		
2.2.1	87257	70,22	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	450,68	m ²	87,78	39.560,69	
2.3			Rodapé cerâmico			0,00		
2.3.1	88650	12,92	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60X60cm	223,00	m	16,15	3.601,45	
2.4			Regularização do piso			0,00		
2.4.1	87620	27,91	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM	378,38	m ²	34,89	13.201,68	
2.4.2	102494	51,64	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS	12,30	m ²	64,55	793,97	
2.5			Calçada na lateral da escola			0,00		
2.5.1	97631	3,16	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	13,65	m ²	3,95	53,92	
2.5.2	94992	98,25	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO	13,65	m ²	122,81	1.676,36	
Total do item.....								72.353,46
3.0			Troca forro dos corredores e beirais – execução de novo forro em PVC					
3.1	97640	1,60	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	80,42	m ²	2,00	160,84	
3.2	88316	20,40	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	20,00	H	25,50	510,00	
3.3	96486	91,37	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	80,42	m ²	114,21	9.184,77	
Total do item.....								9.855,61
4.0			Pinturas					
4.1	99814	1,86	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO	1.335,65	m ²	2,33	3.112,06	
4.2			Paredes externas					
4.2.1	88489	13,89	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	451,70	m ²	17,36	7.841,51	
4.3			Paredes internas					
4.3.1	88489	13,89	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	883,95	m ²	17,36	15.345,37	
4.4			Pintura sobre superfície metálica (corrimão, guarda corpo, terças e tesouras metálicas)					
4.4.1	100717	9,31	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA.	3,30	m ²	11,64	38,41	

Item	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
4.4.2	100734	14,44	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	169,55	m²	18,05	3.060,38	
Total do item.....								29.397,73
5.0	Aberturas							
5.1	Remoções							
5.1.1	97645	31,96	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	113,14	m²	39,95	4.519,94	
5.1.2	97644	8,86	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	18,48	m²	11,08	204,76	
5.2	Novas aberturas							
5.2.1	4826 I.	109,82	PEITORIL EM MÁRMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *3* CM, CORTE RETO	93,70	m²	137,28	12.863,14	
5.2.2	88316	20,40	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	20,00	H	25,50	510,00	
5.2.3	Cotação	400	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM.	95,34	m²	500,00	47.670,00	
5.2.4	94569	729,93	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	17,80	m²	912,41	16.240,90	
5.2.5	94573	438,61	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	95,34	m²	548,26	52.271,11	
5.2.6	91338	1.139,88	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARA FUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	18,48	m²	1424,85	26.331,23	
5.2.7	100734	14,44	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	36,96	m²	18,05	667,13	
Total do item.....								161.278,21
6.0	Forro em PVC							
6.1	96486	91,37	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	80,42	m²	114,21	9.184,77	
Total do item.....								9.184,77
6.0	Abas							
6.1	97640	1,60	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	2,50	m²	2,00	5,00	
6.2	96117	181,05	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	2,50	m²	226,31	565,78	
6.3	96122	42,50	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS)		m	53,13	0,00	
6.4	Cotação	40,3	GUIA DE MADEIRA PARA ESPELHO 14X3M	1,00	Unid.	50,38	50,38	
Total do item.....								621,16
7.0	Algerosa e Calha galvanizada							
7.1	94228	97,25	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	5,70	m²	121,56	692,89	
Total do item.....								692,89
7.0	Paver							
7.1	Cotação	100,80	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PÓ DE BRITA	9,86	m³	126,00	1.242,36	
7.2	92396	62,64	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETÂNGULAR COR NATURAL DE 20X10CM, ESPESSURA 6CM	197,27	m²	78,30	15.446,24	
Total do item.....								16.688,60
8.0	Limpeza final da obra							
8.1	88316	20,40	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	20,00	H	25,50	510,00	
Total do item.....								510,00

Item	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
TOTAL GERAL DA OBRA							R\$	301.662,43

*Cotação: Itens com cotação de preço poderão ser conferidos pelo município antes da licitação.

S= Tabela SINAPI (Sintética)

I= Tabela SINAPI (Insumos)

Reg= Tabela Sinap Regional-Chapecó

D= DEINFRA

Tigrinhos (SC), fevereiro de 2022.

O valor do material e mão de obra foi obtido através da tabela do SINAPI com Desoneração - dezembro / 2021.

O BDI considerado foi de 25%.

Guilherme Fior

Engenheiro Civil – CREA/SC 163749-0